



MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE

ANNEXE N°02 - Délais, paiements et pénalités par éléments de mission

Opération : Projet *Louvre* – *Grande Colonnade*

Mission de maîtrise d'œuvre pour la création de nouveaux accès et espaces au sein du musée du Louvre et l'aménagement de ses abords.

Cahier des Clauses Administratives Particulières

Annexe 2 CCAP - Délais et paiements par éléments de mission				
Opération : Projet Louvre – Grande Colonnade				
Mission de maîtrise d’œuvre pour la création de nouveaux accès et espaces au sein du musée du Louvre et l’aménagement de ses abords.				
Phase technique	Délai d'exécution	Point de départ du délai	Délai de validation	Date d'exigibilité
Esquisse (ESQ)	1 à 2 mois	Date de notification du marché	1 à 2 mois	<i>Paiement de la prime à la notification du marché</i> 80 % du montant restant à la remise du dossier complet de reprise d'esquisse Solde à la validation du dossier de reprise d'esquisse
Etudes d'Avant-Projet Sommaire (APS)	3 à 5 mois	Date de notification de la décision d'approbation de la reprise d'ESQ (*)	1 à 2 mois	80 % à la remise du dossier complet 20 % à la validation du dossier
Etudes d’Avant-Projet Définitif (APD)	4 à 5 mois	Date de notification de la décision d'approbation de l'APS (*)	3 à 4 mois	80 % à la remise du dossier complet 20 % à la validation du dossier
Etudes projet (PRO)	4 mois	Date de notification de la décision d'approbation de l'APD (*) OU Date de notification de la décision d'affermissement de la TO	1 à 2 mois	80 % à la remise du dossier complet 20 % à la validation du dossier
Assistance au pouvoir adjudicateur pour la passation des marchés de travaux (AMT) dont : - rédaction des dossiers de consultation des entreprises (DCE) - analyse des candidatures et rapport détaillé - analyse des offres et rapport détaillé - mise au point des marchés	2 mois 2 semaines 5 semaines 2 semaines	Date de notification de la décision d'approbation du PRO (*) Ouverture des candidatures Ouverture des plis par le maître d'ouvrage Date de désignation des entreprises par le maître d'ouvrage	/	50 % à la remise des dossiers de consultation des entreprises 10 % à la validation des dossiers rectifiés 20 % au prorata des analyses effectuées 20 % au prorata des marchés notifiés
Examen de la conformité - visa - participation à la synthèse (VISA)	<i>à déterminer par l'OPC</i>	Date de réception par le titulaire des documents des entrepreneurs	/	100 % au prorata temporis d'avancement des travaux selon le planning d'exécution <i>sur production d'un document récapitulant l'ensemble des études et plans d'exécution établis par les entreprises et visés par le MOE</i>
Direction de l'exécution des marchés de travaux (DET)	38 à 42 mois	Date de démarrage de la période de préparation précisée dans l'ordre de service du lot prioritaire/principal	/	100 % au prorata temporis d'avancement des travaux selon planning d'exécution
Assistance aux opérations de réception (AOR) dont : - opérations préalables à la reception (OPR) - dossier des ouvrages exécutés (DOE)	Cf. art. 11.4 du CCAP 1 mois	Cf. art. 11.4 du CCAP Date de remise des documents des entreprises	/	10 % à la remise du DOE complet (entreprises tous corps d'état et architecte) 35 % à l'issue des OPR 25 % au prorata des réceptions effectuées 20 % au prorata de la notification des DGD 10 % à l'expiration du délai de garantie
MC3 et MC4 Campagne de diagnostics complémentaires périmètre Louvre et périmètre ville de Paris	Dès l'ESQ jusau à l'APD	Notification du marché		75 % à la remise du cahier des charges 25 % à la validation du dossier
MC5 ACEM-Expertise et détermination des coûts de maintenance et d'exploitation périmètre Louvre	Dès l'APS à l'AOR	Dès études de conception		<i>Au prorata de l'avancement de la mission</i>
MC6 Mission complémentaire au projet scénographique périmètre Louvre	Dès l'APS à l'AOR	Dès études de conception		<i>Au prorata de l'avancement de la mission</i>
MC7 Mission d'accompagnement du 1% artistique périmètre Louvre	Dès l'APS à l'AOR	Dès désigantion de l'artiste		<i>Au prorata de l'avancement de la mission</i>

(*) sous réserve que la notification de ladite décision d'approbation indique expressément le commencement d'exécution de la phase (partie technique) suivante concernée. En effet, l'admission (approbation) d'une phase (partie technique) ne vaut pas décision de commencer la phase suivante. Le titulaire ne pourra se prévaloir d'une quelconque indemnité d'attente. Toutefois, à titre indicatif et prévisionnel, il est prévu que le commencement d'exécution intervienne à la réception de la phase précédente, mais l'exécution des prestations de la phase suivante est subordonnée à l'émission d'une décision de démarrage du pouvoir adjudicateur de la phase concernée.

Annexe 2 CCAP - Pénalités			
Opération : Projet Louvre – Grande Colonnade			
Mission de maîtrise d’œuvre pour la création de nouveaux accès et espaces au sein du musée du Louvre et l’aménagement de ses abords.			
Phase	Réf. art.	Motif	Montant
Etudes	8 du CCAP	Etablissement et présentation des dossiers d'études APS, APD, PRO et AMT, y compris : mises au point demandées en cas d’ajournement ;	1/1000 ^e du montant de l’élément de mission correspondant
		Etablissement d’un nouveau DCE Délais et pénalités pour retard dans l'exécution des reprises d'études. Délais et pénalités pour retard dans l'exécution des prestations relatives aux modifications apportées en cours d'exécution du marché.	200 € HT par jour calendaire de retard 200 € HT par jour calendaire de retard
Travaux	9 du CCAP	Examen de la conformité et visa des études d’exécution	200 € HT par jour calendaire de retard
		Vérification des demandes de paiement mensuels Suppression des délais de paiement	Egal à la plus élevée des deux sommes suivantes : -Soit, 1/1500 ^e du montant HT dudit décompte -Soit, le montant des intérêts moratoires que le pouvoir adjudicateur aura été conduit à verser aux entrepreneurs concernés, du fait du retard du titulaire (en application de l’article R2192-31 et suivants du Code de la commande publique)
		Établissement des comptes-rendus de réunion	Le maître d’œuvre établit les comptes-rendus de réunion de chantier qu'il diffuse à tous les participants dans le délai de 4 jours à compter de la date de la réunion. Si ce délai n'est pas respecté, le maître d’œuvre encourt des pénalités dont le montant par jour de retard est égal à 200 Euros H.T.
		Décompte général	Le délai d’établissement du projet de décompte général est fixé à 15 jours ouvrés à partir de la réception du projet de décompte final remis par l'entrepreneur. Si ce délai n'est pas respecté, le maître d’œuvre encourt des pénalités dont le montant est égal à la plus élevée des deux sommes suivantes : -Soit, par jour de retard, 1/1000 ^e me du montant TTC dudit décompte, -Soit, le montant des intérêts moratoires que le maître d’ouvrage aura été conduit à verser aux entrepreneurs concernés, du fait du retard du maître d’œuvre (articles R. 2192-32 à R. 2192-36 du Code de la commande publique)
		Instruction des mémoires en réclamation	Si ce délai n'est pas respecté, le maître d’œuvre encourt des pénalités dont le montant par jour de retard est égal à 200 € HT.
Réception et garanties	9 du CCAP	OPR	500 € HT par jour calendaire de retard
		Levée des réserves	levée de réserves feront l’objet d’un procès-verbal dressé par le maître d’œuvre et propre à chaque contrat de travaux. Il doit faire signer ce procès-verbal par les entreprises. Le non-respect de cette obligation et / ou cas de retard dans l’établissement du procès-verbal de levée de réserves entraînera l’application d’une pénalité de 500 € HT par jour calendaire de retard jusqu’à la régularisation de la situation.
		DOE	100 € HT par jour calendaire de retard
		Examen des désordres pendant la période de GPA	200 € HT par jour calendaire de retard
Autres	1.12 du CCAP	Non-respect des obligations relatives au nombre d’heures d’insertion à réaliser suivant les objectifs fixés à l’article 1.12.1 du CCAP	100 € HT par heure d’insertion non réalisée
	1.12.4 du CCAP	Non-transmission des attestations et des justificatifs propres à permettre le contrôle de l’exécution des actions d’insertion suivant les modalités de l’article 1.12 du CCAP	100 € HT par jour de retard à compter de la mise en demeure
	1.11 du CCAP	Production des documents visés aux articles D.8222-5 et -7 du Code du travail	200 € HT par jour calendaire de retard
	13 du CCAP	Production des attestations d’assurance de responsabilité civile en cours de chantier et après travaux et de responsabilité civile décennale	200 € HT par jour calendaire de retard
	1.4 du CCAP	Transmission des contrats de sous-traitance et de leurs modifications éventuelles au pouvoir adjudicateur	Egal à la plus élevée des deux sommes suivantes : soit, 1/3000 ^e du montant HT du forfait définitif de l'élément de mission concerné, éventuellement modifié, ou, à défaut, du montant du bon de commande concerné soit, 200 € HT